DODATEK Č.1
KE SMLOUVĚ O DÍLO ZE DNE 25.5.2026

I. Smluvní strany

Obec Jiříkovice
Za Školou 230, PSČ 664 51
IČ: 00362981
zastoupená paní Ing. Evou Řehůřkovou, starostkou obce
(dále jen „**objednatel**")
na straně jedné

a

Firma/Jméno **Jiří Pleva**
se sídlem: Zábraní 17, 683 01 Rousínov
zastoupený: Jiří Plevou
IČO: 13379348
DIČ: CZ6206300914
bankovní spojení: ČSOB
číslo účtu: 155544918/0300
(dále jen „**zhotovitel**")
na straně druhé

shora uvedené smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, tento

dodatek č. 1 smlouvu o dílo.

II. Preambule

2.1 Účelem tohoto dodatku je úprava vzájemných práv a povinností obou smluvních stran v souvislosti ze zjištěnými méněpracemi a vícepracemi.

III. Úvodní ustanovení

3.1 Smluvní strany shodně prohlašují, že mezi sebou dne 25.5.2026 uzavřely Smlouvu o dílo týkající se provedení stavebních prací na akci s názvem **„Instalace FVE na budově sportovní haly"**.

IV. Předmět dodatku

4.1 Smluvní strany tímto dodatkem upravují předmět díla sjednaný ve smlouvě o stavební a montážní práce, dodávky a služby, které jsou specifikovány v přílohách č.1-3 tohoto dodatku.

4.2 S ohledem na sjednání provedení méněprací a víceprací v tomto dodatku smluvní strany mění cenu díla tak, že nově činí:

Původní základ ceny bez DPH dle SoD	1 859 264,93 Kč
Dodatek č.1 bez DPH	- 28 606,55 Kč
Cena celkem bez DPH	**1 830 658,38 Kč**
Celkem cena vč DPH 21%	2 215 096,64 Kč

V. Závěrečná ustanovení

Ostatní ujednání smlouvy, jakož i práva a povinnosti tímto dodatkem neupravené, zůstávají nezměněny.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

Příloha č.1 – Změnový list ZL č.1 s položkovým rozpočtem méněprací,
Příloha č.2 – Změnový list ZL č.2 s položkovým rozpočtem víceprací,
Příloha č.3 – Změnový list ZL č.3 s položkovým rozpočtem víceprací,

Obě smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí a že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.

Dodatek byl schválen zastupitelstvem obce na 23.zasedání ZO dne 16.9.2026 usnesením č. 2026/ZO23/7

ílohy:

Příloha č.1 – Změnový list ZL č.1 s položkovým rozpočtem méněprací,
Příloha č.2 – Změnový list ZL č.2 s položkovým rozpočtem víceprací,
Příloha č.3 – Změnový list ZL č.3 s položkovým rozpočtem víceprací,

Jiříkovicích dne 22.9.2026

JIŘÍ PLEVA
Elrek
.....
ibami 17, 683 01 SLAVÍKOVICE
O: 133 79 348 DIČ: CZ6206300914
iří Pleva, zhotovitel

V Jiříkovicích dne 22. 9. 2026

OBEC JIŘÍKOVICE
IČ: 00362981
Za Školou 230
664 51 Jiříkovice
.....

Ing. Eva Řehůřková, objednatel

ZMĚNOVÝ LIST		číslo změny: 01
Zhotovitel:	Jiří Pleva	
Investor:	Obec Jiříkovice	
Název projektu:	Instalace FVE na budově sportovní haly	
Reg. číslo projektu:	7241300588	

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:

Předmět změny: Zrušení úpravy veřejného osvětlení

Popis a zdůvodnění změny: Část projektu týkající se veřejného osvětlení nebude realizována vzhledem ke struktuře provedení stávajícího veřejného osvětlení. Stávající trasy neodpovídají předpokladu a pro budoucí úpravu nutno aktualizovat koncepční přístup.

Počet připojených listů specifikací: 3	Počet připojených výkresů: 0
Cena méněprací bez DPH: - **172 410,55 Kč**	Cena víceprací bez DPH: **0,- Kč**
Výsledná cena změny bez DPH: - **172 410,55 Kč**	Nově sjednaná cena díla:

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo. Lhůta pro dokončení díla zůstává nezměněná.

Podpis investora:	Podpis Zhotovitele:
OBEC JIŘÍKOVICE IČ: 00362981 Za Školou 230 654 51 Jiříkovice	JIŘÍ PLEVA Elektr Zábrání 17, 683 01 SLAVÍKOVICE IČO: 13379848 DIČ: CZ6206300914
Datum:	Datum: 22.09.2020

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo změny: 01
Zhotovitel:	Jiří Pleva	
Investor:	Obec Jiříkovice	Datum: 10.09.2026
Název projektu: Instalace FVE na budově sportovní haly		
Registrační číslo projektu: 7241300588		

Odkazy na	specifikaci:	
	na výkresy:	
	na rozpočtové podklady:	X
	na jinou část smlouvy:	

Předmět změny: Zrušení úpravy veřejného osvětlení

Popis a zdůvodnění změny: Část projektu týkající se veřejného osvětlení nebude realizována vzhledem ke struktuře provedení stávajícího veřejného osvětlení. Stávající trasy neodpovídají předpokladu a pro budoucí úpravu nutno aktualizovat koncepční přístup.

Počet připojených listů specifikací:	3

Důvod vícepráce / méněpráce:

Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávaní veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

odstavec 4, § 222 ☒	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐

Stanovisko technického dozoru stavby: souhlasím 27.9.2026

Stanovisko projektanta stavby:

Stanovisko investora:

Příloha: Položkový rozpočet

Položkový rozpočet

S:	Podolí	Instalace FVE na budově sportovní haly
O:		Změnové listy
R:	ZL1	Změnový list 1 -zrušení úpravy veřejného osvětlení

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							**-172 410,55**
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				-48 680,00
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				-1 739,00
1	K	741121861	Demontáž kabel Cu pod omítkou plný kulatý 2x1,5 až 2,5 mm2, 3x1,5 mm2, 4x1,5 mm2	m	-15,000	35,00	-525,00
2	K	741125871	Demontáž kabel Al plný kulatý žíla 2x16 až 25 mm2, 3x16 až 35 mm2 uložený pod omítku	m	-16,000	54,00	-864,00
3	K	741211837	Demontáž rozvodnic kovových na povrchu s krytím do IPx4 plochou přes 0,8 m2	kus	-1,000	350,00	-350,00
	D	ROZ-01	Rozvaděče				-33 250,00
4	K	741210003	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 100 kg	kus	-1,000	650,00	-650,00
5	*M*	*10.0.124.5-R03*	*Rozvaděč Rvo-hl vypínač 32A/3, 2x16A/3, 2xstykač 25A-20, spínač ruční, otočný přepínač (fotobuňka), plastová skříň pilíř 600x1800x250, IP44*	*kus*	*-1,000*	*32 600,00*	*-32 600,00*
	D	KAB-01	Kabeláž				-13 691,00
6	K	741120003	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žíla 10-16 mm2 pod omítku (např. CY)	m	-15,000	35,00	-525,00
7	*M*	*34141028*	*vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x10mm2*	*m*	*-15,000*	*48,00*	*-720,00*
8	K	741122134	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 4x16 až 25 mm2 zatažený v trubkách (např. CYKY)	m	-38,000	65,00	-2 470,00
9	*M*	*34111080*	*kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 4x16mm2*	*m*	*-38,000*	*258,00*	*-9 804,00*
10	K	741130006.R	Ukončení kabel izolovaný do 16 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	-2,000	86,00	-172,00
	D	M	Práce a dodávky M				-106 630,55
	D	46-M	Zemní práce při extr.mont.pracích				-102 630,55
11	K	460010025	Vytyčení trasy inženýrských sítí v zastavěném prostoru	km	-0,300	3 000,00	-900,00
12	K	460061121	Přechodová lávka délky do 2 m včetně zábradlí přes výkop u elektromontážních prací zřízení	kus	-1,000	5 000,00	-5 000,00
13	K	460061122	Přechodová lávka délky do 2 m včetně zábradlí přes výkop u elektromontážních prací odstranění	kus	-1,000	650,00	-650,00
14	K	460061151	Plastový plot výšky do 1 m pro zabezpečení výkopu u elektromontážních prací zřízení	m	-55,000	65,00	-3 575,00
15	K	460061152	Plastový plot výšky do 1 m pro zabezpečení výkopu u elektromontážních prací odstranění	m	-55,000	35,00	-1 925,00
16	K	460061171	Výstražná páska pro zabezpečení výkopu u elektromontážních prací	m	-55,000	6,00	-330,00

17	K	460161272	Hloubení kabelových rýh ručně š 50 cm hl 80 cm v hornině tř I skupiny 3	m	-55,000	850,00	-46 750,00
18	K	460321111	Vodorovné přemístění horniny jakékoliv třídy stavebním kolečkem při elektromontážích do 10 m	m3	-15,000	350,00	-5 250,00
19	K	460431282	Zásyp kabelových rýh ručně se zhutněním š 50 cm hl 80 cm z horniny tř I skupiny 3	m	-55,000	350,00	-19 250,00
20	K	460661512	Kabelové lože z písku pro kabely nn kryté plastovou fólií š lože do 50 cm	m	-55,000	98,00	-5 390,00
21	K	460791213	Montáž trubek ochranných plastových ohebných do 90 mm uložených do rýhy	m	-55,000	45,00	-2 475,00
22	*M*	*34571352*	*trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná (chránička) D 52/63mm, HDPE+LDPE*	*m*	*-65,000*	*49,00*	*-3 185,00*
23	K	460902211	Pilíř z cihel s koncovým dílem včetně výkopu a základu pro skříň nn výšky do 105 a šířky do 75 cm	kus	-1,000	6 500,00	-6 500,00
24	K	468081322	Vybourání otvorů pro elektroinstalace ve zdivu cihelném plochy do 0,09 m2, tloušťky do 30 cm	kus	-1,000	950,00	-950,00
25	K	468101423	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky do 5 cm a šířky do 10 cm	m	-3,000	98,00	-294,00
26	K	469971111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot při elektromontážích za první podlaží	t	-0,081	550,00	-44,55
27	K	469971121	Příplatek ke svislé dopravě suti a vybouraných hmot při elektromontážích za každé další podlaží	t	-0,081	550,00	-44,55
28	K	469972111	Odvoz suti a vybouraných hmot při elektromontážích do 1 km	t	-0,081	550,00	-44,55
29	K	469972121	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot při elektromontážích za každý další 1 km	t	-0,081	550,00	-44,55
30	K	469973113	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	-0,081	350,00	-28,35
	D	58-M	Revize vyhrazených technických zařízení				-4 000,00
31	K	580103001	Revize elektroinstalace	kus	-1,000	4 000,00	-4 000,00
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				-17 100,00
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				-3 250,00
32	K	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	h	-2,000	650,00	-1 300,00
33	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	h	-3,000	650,00	-1 950,00
	D	VRN4	Inženýrská činnost				-8 850,00
34	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kus	-1,000	3 000,00	-3 000,00
35	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	h	-6,000	650,00	-3 900,00
36	K	045303000	Koordinační činnost	h	-3,000	650,00	-1 950,00

	D						
	D	VRN9	Ostatní náklady				-5 000,00
37	K	091003000	Ostatní náklady bez rozlišení	%	-1,000	5 000,00	-5 000,00

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo změny: 02
Zhotovitel:	Jiří Pleva	
Investor:	Obec Jiříkovice	Datum: 10.09.2026
Název projektu:	Instalace FVE na budově sportovní haly	
Registrační číslo projektu: 7241300588		

Odkazy na	specifikaci:	
	na výkresy:	
	na rozpočtové podklady:	X
	na jinou část smlouvy:	

Předmět změny: Stavební VCP

Popis a zdůvodnění změny: požadavek TDI na doplnění v m.č. 1.24_Bateriové uložiště (omítka stěny pod technologie, vyrovnání podlah, zazdění skrytého otvoru, zárubně a protipožární dveře vč. samozavírače) které PD nezohledňovala. Dále množství sutě (přebytek z výkopu, rozpočet nezohledňoval) a změna materiálu i konstrukce přechodové lávky (z Pz žlabu na nerezovou kci).

Počet připojených listů specifikací:	1

Důvod vícepráce / méněpráce:

Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávaní veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

odstavec 4, § 222 ☒	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐

Stanovisko technického dozoru stavby: SOUHLASÍM 27.9.2026

Stanovisko projektanta stavby:

Stanovisko investora:

Příloha: Položkový rozpočet

ZMĚNOVÝ LIST		číslo změny: 02
Zhotovitel:	Jiří Pleva	
Investor:	Obec Jiříkovice	
Název projektu:	Instalace FVE na budově sportovní haly	
Reg. číslo projektu:	7241300588	

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:

Předmět změny: Stavební VCP

Popis a zdůvodnění změny: Požadavek TDI na doplnění v m.č. 1.24_Bateriové uložiště (omítka stěny pod technologie, vyrovnání podlah, zazdění skrytého otvoru, zárubně a protipožární dveře vč. samozavírače) které PD/rozpočet nezohledňoval. Dále množství sutě (přebytek z výkopu, rozpočet nezohledňoval) a změna materiálu i konstrukce přechodové lávky (z Pz žlabu na nerezovou kci).

Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 0
Cena méněprací bez DPH: **0,- Kč**	Cena víceprací bez DPH: **99 006,- Kč**
Výsledná cena změny bez DPH: **99 006,- Kč**	Nově sjednaná cena díla:

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo. Lhůta pro dokončení díla zůstává nezměněná.

Podpis investora: Datum:	Podpis Zhotovitele: JIŘÍ PLEVA Elrex Zábraní 17, 683 01 SLAVÍKOVICE IČO: 13379848 DIČ: CZ6206300914 Datum:

Položkový rozpočet

S:	Podolí	Instalace FVE na budově sportovní haly
O:		Změnové listy
R:	ZL1	Změnový list 2 -stavební VCP

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							**99 006,00**
		070 21-2258.RA0	Dveře vnitřní protipožární dřevěné šířky 800 mm, ocelová zárubeň do SDK, kování, dřevěný práh, požární uzavěr EW 30DP3	kus	1,000	41 230,00	41 230,00
		766669117R00	Dokování samozavírače na ocelovou zárubeň	kus	1,000	560,00	560,00
		1	samozavírač na požární uzávěr	ks	1,000	3 100,00	3 100,00
		2	omítka hrubá zatřená	m2	3,2	490	1 568,00
		3	vyrovnání podlahy beton mazanina	m3	0,360	11 800,00	4 248,00
		4	dorovnání dozdění penetrace	hod	12,000	550,00	6 600,00
		5	přechodová lávka nerez	kus	1	9540	9 540,00
		460881612	Kladení dlažby z dlaždic betonových tvarovaných a zámkových do lože z kameniva těženého při elektromontážích	m2	13,000	400,00	5 200,00
		468021221	Rozebrání dlažeb při elektromontážích ručně z dlaždic zámkových do písku spáry nezalité	m2	13,000	280,00	3 640,00
		468081322	Vybourání otvoru pro elektroinstalace ve zdivu cihelném plochy do 0,09 m2, tloušťky do 30 cm	kus	2,000	950,00	1 900,00
		469971111	doprava suti a vybouraných hmot při elektromontážích	t	18,000	350,00	6 300,00
		469972111	Odvoz suti a vybouraných hmot při elektromontážích do 1 km	t	18,000	350,00	6 300,00
		469972121	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot při	t	18	140	2 520,00
		469973113	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) st	t	18	350	6 300,00

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo změny: 03
Zhotovitel:	Jiří Pleva	
Investor:	Obec Jiříkovice	Datum: 10.09.2026
Název projektu:	Instalace FVE na budově sportovní haly	
Registrační číslo projektu: 7241300588		

Odkazy na	
specifikaci:	
na výkresy:	
na rozpočtové podklady:	X
na jinou část smlouvy:	

Předmět změny: Doplnění zemniče+kabelové trasy ZŠ+ObÚ

Popis a zdůvodnění změny: Potřeba posílení zemnící soustavy s ohledem na instalaci FVE-doplnění pásoviny v trase výkopu a napojení na stávající systém. Instalace kabelových tras silnoproudých+SLB uvnitř objektů ZŠ a ObÚ (původní PD opět nezohledňovala).

Počet připojených listů specifikací:	1

Důvod vícepráce / méněpráce:

Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávaní veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

odstavec 4, § 222 ☒	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐

Stanovisko technického dozoru stavby: Souhlasím 22.9.2026

Stanovisko projektanta stavby:

Stanovisko investora:

Příloha: Položkový rozpočet

ZMĚNOVÝ LIST		číslo změny: 03
Zhotovitel:	Jiří Pleva	
Investor:	Obec Jiříkovice	
Název projektu:	Instalace FVE na budově sportovní haly	
Reg. číslo projektu:	7241300588	

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:

Předmět změny: Doplnění zemniče+kabelové trasy ZŠ+ObÚ

Popis a zdůvodnění změny: Potřeba posílení zemnící soustavy s ohledem na instalaci FVE-doplnění pásoviny v trase výkopu a napojení na stávající systém. Instalace kabelových tras silnoproudých+SLB uvnitř objektů ZŠ a ObÚ (původní PD opět nezohledňovala).

Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 0
Cena méněprací bez DPH: **0,- Kč**	Cena víceprací bez DPH: **44 798,- Kč**
Výsledná cena změny bez DPH: **44 798,-,- Kč**	Nově sjednaná cena díla:

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo. Lhůta pro dokončení díla zůstává nezměněná.

Podpis investora:	Podpis Zhotovitele:
OBEC JIŘÍKOVICE IČ: 00362981 Za Školou 230 Datum:	JIŘÍ PLEVA Elrek Zábraní 17, 683 01 SLAVÍKOVICE IČO: 133 79 848 DIČ: CZ6206300914 Datum: 22.09.2026

Položkový rozpočet

S:	Podolí	Instalace FVE na budově sportovní haly
O:		Změnové listy
R:	ZL3	Změnový list 3 - Doplnění zemniče+ kabelové trasy ZŠ+ObÚ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							**44 798,40**
		741410041	Montáž vodič uzemňovací pasovina	m	25,000	92,00	2 300,00
		35441073	pasovina 30x4mm FeZn	kg	24,000	64,00	1 536,00
		741420021	Montáž svorka hromosvodná se 4 šrouby	kus	8,000	60,00	480,00
		23771	Sk pasovina	kus	8	71	568,00
		1	propojení systémů, izolace upravy, tvarování	hod	24,000	650,00	15 600,00
		091003000	Ostatní náklady bez rozlišení		1,000	3 000,00	3 000,00
		2	prurazy přípomoci kotvení	hod	32	550	17 600,00
		741110052	Montáž trubka žlab plast	m	26,000	45,00	1 170,00
		34571073	žlab z PVC	m	26,000	42,40	1 102,40
		741122144	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 4x10 mm2 zatažený v trubkách (např. CYKY)	m	26,000	52,00	1 352,00
		741130006.RR	Ukončení kabel izolovaný do 16 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	2,000	45,00	90,00